KENNISGEWING

STIGTING VAN ‘N SPESIALE-AANSLAGGEBIED (SRA)

VIR

Elsies River City Improvement District

Kennisgewing geskied hiermee dat:

1. Makeshift 1104 Pty Ltd, synde die geregistreerde eienaar van Erf 9722, geleë te 6de Laan 40, Elsiesrivier, van voorneme is om aansoek te doen om ‘n Spesiale-aanslaggebied wat bekend sal staan as **Elsies River City Improvement District** te stig ingevolge Kaapstad se Spesiale-aanslag-gebiede-verordering 2012 saam gelees met Kaapstad se Spesiale-aanslag-gebied-beleid 2012 in die gebied wat alle kommersiële belastingbetalende eiendomme insluit wat begrens word deur:

   Noordelike Grens: Vanaf die kruising van die spoorlynreserwe met Jan van Riebeeck Rylaan weswaarts langs die spoorlynreserwe tot en met die kruising van die spoorlynreserwe met Halt-weg (spoorlynreserwe is uitgesluit).

   Oostelike Grens: Vanaf die kruising van die spoorlynreserwe met Jan van Riebeeck Rylaan suidwaarts langs Jan van Riebeeck Rylaan tot en met die kruising met Epping-Laan om alle eiendomme aan die westelike kant van Jan van Riebeeck Rylaan in te sluit (padreserwe van Jan van Riebeeck Rylaan ingesluit).

   Suidelike Grens: Vanaf die kruising van Jan van Riebeeck Rylaan en Epping-laan langs Epping-laan tot en met die kruising van Halt-weg om alle eiendomme nood van Epping-laan in te sluit (padreserwe van Epping-laan ingesluit).

   Westelike Grens: Vanaf die kruising van Epping-laan en Halt-weg noordwaarts langs Halt-weg tot en met die kruising van Halt-weg en die spoorlynreserwe om alle eiendomme oos van Halt-weg in te sluit (padreserwe van Halt-weg ingesluit).

2. Kennisgewing van ‘n Openbare vergadering met die doel om:

   i) Tersaaklike inligting rakende die aansoek te verskaf.
   ii) Praktiese implikasies te bespreek wat daarmee verband hou.

Datum	**:**	2 Julie 2013
Tyd	**:**	17:00
Plek	**:**	Vergaderingslokaal, Emplast Pty Ltd
Ligging	**:**	40, 6de Laan, Elsiesrivier

ALLE EIENAARS VAN EIENDOM IN DIE VOORGESTELDE SPESIALE-AANSLAGGEBIED WORD VERSOEK OM DIE VERGADERING BY TE WOON.

Vir enige navrae kontak John Huston Tel: 082 901 0591

Let wel, indien u nie die geregistreerde eienaar van die eiendom is nie word u versoek om asseblief hierdie kennisgewing onmiddellik aan te stuur na die geregistreerde eienaar of verskaf die kontak besonderhede van die eienaar aan G. Lohrentz by gene@geocentric.co.za, 083 255 7657, sodat daar kontak gemaak kan word met die eienaar.